

Currículum Vitae

Mtro. Oscar López Chávez

Contacto:

Teléfono Oficina: 410-90-00 Ext. 1738

Correo Electrónico: oscar.lopez@itson.edu.mx



Información Personal

Edad: 36 años

Nacionalidad: Mexicana

Lugar de nacimiento: Ciudad Obregón, Sonora.

Fecha de nacimiento: 5 de Octubre de 1974

Estudios

Ingeniería Civil, 1995-1999, Instituto Tecnológico de Sonora. Cd. Obregón, sonora, México.

Maestría en Ciencias en Ingeniería de la Construcción, 2002-2004. Instituto Tecnológico de Tijuana, Tijuana B.C.

Maestría en Valuación Inmobiliaria e Industrial, 2006-2008. CMIC. Instituto Tecnológico de la Construcción. Mexicali B.C. (Mención Honorífica)

Experiencia Profesional en Docencia

Instituto Tecnológico de Sonora, ITSON

Agosto 2009- a la fecha

- Maestro y responsable del Programa de Maestría en Ingeniería en Administración de la Construcción.

Materias impartidas:

Licenciatura: Presupuestación de Obras Civiles, Construcción, Lab. de Mecánica General.

Maestría: Costos en la Construcción.

Cursos y talleres impartidos: OPUS, Excel aplicado a la Ing. Civil, Gerencia de la Construcción.

Asesor en trabajos de Titulación:

Memorias de Proyecto:

- “Determinación de Valores Paramétricos por metro cuadrado de construcción en edificaciones para el H. Ayuntamiento de Cajeme”. Diciembre 2010
- “Proceso de Ajuste de Costo en Proyecto de Urbanización de Vialidad” Enero 2010.

Monografías:

- “Control de Costos en Proyectos de Construcción”. Julio 2010.
- “La Administración de Proyectos en Obras Civiles” Noviembre 2010.
- “Liderazgo y las Fases de un Proyecto de Construcción”. Julio 2010.

Artículos, Ponencias y Conferencias.

Artículos y Ponencias:

- Autor: “Estudio de rentabilidad financiera de inmuebles en renta desde la perspectiva de un plan de negocios en marcha”. Reunión Anual de Academias ITSON 2010.
- Autor: “Estudio del impacto de la modalidad virtual – presencial en la pertinencia del Programa Educativo de Maestría en Ingeniería en Administración de la Construcción”. Reunión Anual de Academias ITSON 2010.
- Autor: “Estudio del Impacto de un curso de actualización virtual en los indicadores de titulación del Departamento de Ingeniería Civil”. ITSON 2010.

Conferencias:

- Métodos Paramétricos para la Estimación de Costos de Construcción en Edificaciones. 8va. Semana de Ingeniería Civil ITSON 2010.

Experiencia Profesional en Proyectos.

- **Supervisor en construcción de vivienda tipo unifamiliar**
De 1 nivel, mediante procedimiento constructivo tradicional, muros de tabique y losas de concreto reforzada.
Ciudad Obregón Sonora.
Enero-Agosto 1998
- **Proyecto de redes hidrosanitaria**
Elaboración de proyecto de Red de Agua Potable y Red de Alcantarillado Sanitario, para el Fraccionamiento “PUNTA ESTRELLA” en San Felipe B.C. Para la empresa CIBC Construcciones Industriales de B.C.
Noviembre 2005- Febrero 2006
- **Proyecto de redes hidrosanitarias**
Elaboración de proyecto de Red de Agua Potable y Red de Alcantarillado Sanitario, para el Fraccionamiento “MYKAZA” en Tijuana B.C.
Para la empresa Constructora REYSAR S.A. de C.V.
Febrero-Abril 2006

- **Proyecto y Construcción de Instalación hidráulica** para mediciones electrónicas de agua por sistema remoto, en condominios Riviera, Rosarito B.C.
Febrero-Mayo 2007
- **Mantenimiento de instalaciones hidráulicas** en edificio de 12 niveles de condominios Ocena en Rosarito B.C.
Septiembre-Noviembre 2007
- **Proyecto de sistema de riego** para parque recreativo en Tizayuca Hidalgo.
Mayo 2008
- **Proyecto de casa habitación** tipo residencial, elaboración de Planos y responsable de obra Col. 10 de Mayo Tijuana B.C.
Abril 2009
- **Proyecto de Instalaciones Hidrosanitarias** para vivienda tipo en desarrollo habitacional en la ciudad de Tizayuca Hidalgo.
Julio 2010.
- **Proyecto de Cálculo hidráulico** para 3 fuentes tipo cascada, para el Instituto Tecnológico de Monterrey. Agosto 2010.

Experiencia Profesional en el sector privado y de gobierno.

- **ICA** *Ago 1999 – Oct 2000*
 Empresa: Ingenieros Civiles Asociados
 Puesto: Asistente de Proyecto
 Proyecto: Fracc. Paseos del Guaycura.
 Actividades: Elaboración de programa de obra, control de estimaciones, revisión de precios unitarios, control de avances de obra, cuantificación de volúmenes y supervisión de obra.
 Lugar: Tijuana B.C.
- **CESPT** *Oct 2000-Ene2001*
 Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana
 Puesto: Encargado de normas y procedimientos de medición.
 Actividades: Definir de acuerdo a la normatividad las especificaciones para la instalación de micro y macro medidores de agua potable, así como el procedimiento de prueba de los mismos Análisis y estudio de factibilidad para la implantación de nuevos sistemas de medición.
- **CESPT** *Ene 2001- Mayo 2009*
 Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana
 Puesto: Jefe Oficina de Medición y Facturación.
 Actividades: Coordinar el personal a cargo para la medición y facturación, control y análisis estadístico, revisión de procesos de trabajo, determinación de las especificaciones para la instalación de macromedidores en desarrollos habitacionales. Análisis de Perdidas de Agua en Distritos Hidrométricos.
 Personal a cargo: 9 Supervisores, 120 inspectores.
 Lugar: Tijuana B.C.

Experiencia Profesional en el campo de la valuación inmobiliaria e industrial.

- **Avalúo** de local comercial. Ubicado en Colonia Hidalgo, Cd. Obregón, Mayo 2010. Objeto del Avalúo: Estimar su valor comercial.
- **Avalúo** de 2 vehículos tipo pick-up para la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana., Tijuana B.C. Enero 2009. Objeto del Avalúo: Estimar su valor comercial. Propósito: Adquisición
- **Avalúo** de casa habitación tipo residencial ubicada en Colonia Misiones del Pedregal, Tijuana B.C., Noviembre 2008. Objeto del Avalúo: Estimar su valor comercial. Propósito: Escrituración.
- **Avalúo** de casa habitación tipo residencial ubicada en Colonia Villa Fontana, Tijuana, B.C., Octubre 2008. Objeto del Avalúo: Estimar su valor comercial. Propósito: Venta
- **Avalúo** de casa habitación tipo residencial ubicada en Colonia Las Delicias en Mexicali B.C., Julio 2007. Objeto del Avalúo: Estimar su valor comercial.
- **Avalúo** de casa habitación tipo residencial ubicada en Colonia Burócratas Mexicali B.C., Marzo 2007. Objeto del Avalúo: Estimar su valor comercial

Entre otros avalúos realizados para estimación de valor.

Capacitación: Cursos y Diplomados

- Curso: El trabajo en equipo.
- Curso: Calidad en el servicio al cliente.
- Curso: Comunicación interpersonal.
- Foro de desarrollo Urbano de la ciudad de Tijuana B.C. Octubre 2004.
- Curso: Formación profesional de instructores
Impartido por: CAPINTE Sept. 2006.

2009.

- Valuación de Centros Comerciales y Hoteles. Colegio Valuadores de Mexicali B.C. Marzo 2009.
- Taller “Plataforma SAETI2 para facilitadores”. ITSON Agosto 2009.
- Taller “Introducción al enfoque por competencias”. ITSON Agosto 2009.
- Taller “Formación de Tutores”. ITSON Sept. 2009.
- Taller “Principios y Elementos a considerar para la elaboración de Programas de Curso y Planes de Clase” ITSON Octubre 2009.
- “Estrategias efectivas de orientación al estudiante”. ITSON Noviembre 2009.

2010

- Diplomado en Gerencia de la Construcción. ITSON 2010
- Curso “Influencia de la calidad de los materiales en la vida útil de un pavimento” Mayo 2010.
- Curso “Solidworks enfocado al diseño mecánico” Junio 2010.
- Control de Almacenes e Inventarios ITSON. Agosto 2010
- Ingeniería de Costos y Antepresupuestos Impartido por el Ing. Leopoldo Varela, Agosto 2010.
- Taller “Podcasts Educativos para dispositivos Móviles” Octubre 2010.

Programas

- Opus
- Microsoft Project, Excel, Word, Power point
- Auto CAD

Otros Idiomas

Ingles