

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL

CARÁCTER: LOCAL

No. LP-ADQ-003-12

AREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:  
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES

**OBJETO DE LA LICITACIÓN:** Contratación de los Servicios de Mantenimiento Preventivo a Equipos de Aire Acondicionado conforme a las especificaciones técnicas y alcances que se describen en el **ANEXO 1** de la presente Convocatoria.

En Ciudad Obregón, Sonora, México, de conformidad con lo dispuesto en el numeral VIII de la Convocatoria que rige el presente procedimiento, siendo las 18:00 horas del día 13 de Marzo de 2012 en la sala de Licitaciones del Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales del Instituto Tecnológico de Sonora, sita en 5 de Febrero 818 Sur Col. Centro, CP 85000, se llevó a cabo el Acto de Fallo de la Licitación Pública LP-ADQ-003-12, referente a la Contratación de los Servicios de Mantenimiento Preventivo a Equipos de Aire Acondicionado.

A continuación y de conformidad con el numeral VIII de la Convocatoria de la presente licitación, se da a conocer el fallo de la licitación, conforme a la evaluación cualitativa de las ofertas técnicas, económicas y de la documentación distinta a dichas propuestas solicitadas en la Convocatoria, contenidas en la proposiciones recibidas en el acto de presentación y apertura de las mismas según consta en el acta correspondiente de fecha 06 de Marzo de 2012, y de donde se desprende el dictamen técnico recibido en este Departamento el día 09 de Marzo del presente año signado por: Crystian Montoya Peñuelas, Juan Manuel Salcedo Valdez e Israel Jahir Barra Domínguez, dependientes del Departamento de Servicios Generales y Mantenimiento. El dictamen de la documentación distinta a las proposiciones técnicas y económicas de cada licitante, así como el de las proposiciones económicas elaborados y signados por Alfredo Bueno González, Jefe del Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales y Gilda Azucena Portillo Herrera, Ejecutiva de Adquisiciones, del mismo Departamento, de fecha 12 de Marzo del presente. La evaluación se realizó con fundamento en el apartado VII de la Convocatoria de licitación, preceptos que se deben tener por reproducidos e insertos respecto de cada uno de los licitantes, además del punto de la Convocatoria en los casos que se desecha la propuesta técnica de los licitantes, por incumplir con los requerimientos de ésta.

Para efectos de comunicación y lectura a los licitantes, se sustrae el siguiente:

DICTAMEN

DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

De conformidad con lo dispuesto en el numeral VII apartado 7.1 de la Convocatoria de licitación, el día 12 de Marzo de 2012 en el Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales del Instituto Tecnológico de Sonora, se procedió a evaluar cualitativamente la documentación requerida para este procedimiento, obteniendo los siguientes resultados, mismos que servirán de base para la elaboración del fallo.

DOCUMENTO	REQUISITO	GRUPO FIRMA S. DE RL. DE C.V.	BRIONES REFRIGERACIÓN S.A. DE CV.
1	CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN A LA LICITACIÓN.	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2	ACREDITACIÓN DEL LICITANTE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ANEXO 3 DE ESTA	SI CUMPLE	SI CUMPLE

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la Convocante.

ADQU-POF-FO-75-01  
Inicio de Vigencia: 17/09/2010

Gilda Portillo  
Página 1 de 6

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL		ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:
CARÁCTER: LOCAL		DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES
No. LP-ADQ-003-12		
OBJETO DE LA LICITACIÓN: Contratación de los Servicios de Mantenimiento Preventivo a Equipos de Aire Acondicionado conforme a las especificaciones técnicas y alcances que se describen en el ANEXO 1 de la presente Convocatoria.		

3	CONVOCATORIA, ADICIONALMENTE Y EN EL SUPUESTO DE QUE SE PRESENTE UNA PERSONA DISTINTA AL REPRESENTANTE LEGAL, PARA HACER ENTREGA DE LA PROPUESTA DEBERÁ ADJUNTAR FORMATO DE CARTA PODER SIMPLE ANEXO 4.	SI CUMPLE	SI CUMPLE
4	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA APEGÁNDOSE A LO SEÑALADO EN EL ANEXO 6 DE ESTA CONVOCATORIA.	SI CUMPLE	SI CUMPLE
7	CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LA EMPRESA PARTICIPANTE ENTREGARÁ LOS SERVICIOS QUE LE SEAN ASIGNADOS, EN LAS CALIDADES Y CARACTERÍSTICAS QUE LA CONVOCANTE REQUIERE, Y EN CASO DE NO SER ASÍ, LAS MISMAS SERÁN RECHAZADAS CON LAS CONCEDIDAS PENAS APLICABLES DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO 7 DE LA CONVOCATORIA DE LICITACIÓN.	SI CUMPLE	SI CUMPLE
8	CARTA COMPROMISO APEGÁNDOSE A LO SEÑALADO EN EL ANEXO 12 DE ESTA CONVOCATORIA	SI CUMPLE	SI CUMPLE
9	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD EN EL QUE MANIFIESTE QUE POR SI MISMO O A TRAVÉS DE INTERPOSITA PERSONA, SE ABSTENDRÁ DE ADOPTAR CONDUCTAS PARA QUE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA CONVOCANTE INDUZCAN O ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPOSICIONES, EL RESULTADO DEL PROCEDIMIENTO, U OTROS ASPECTOS QUE OTORGUEN CONDICIONES MÁS VENTAJOSAS, CON RELACIÓN A LOS DEMÁS PARTICIPANTES	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	CARTA DEL LICITANTE, EN FORMATO LIBRE, IDENTIFICANDO EL NÚMERO DE LICITACIÓN, MANIFESTANDO EL LICITANTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE SE OBLIGA CON "LA CONVOCANTE" AL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE: A).- Que los servicios y/o materiales ofertados cumplen con las normas oficiales Mexicanas, o las normas Mexicanas y a falta de estas, las normas Internacionales o, en su caso las normas de referencia. B).- Que los materiales que forman parte del servicio ofertado, no son remanufacturados, reciclados ni de dudosa procedencia, los materiales ofertados son genuinos, nuevos y originales de la marca que se colice.	SI CUMPLE	SI CUMPLE

El licitante GRUPO FRAIRE, S. DE R.L. DE C.V.  
CUMPLE (SOLVENTE), con los requisitos documentales solicitados por la Convocante.

El licitante BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V.  
CUMPLE (SOLVENTE), con los requisitos documentales solicitados por la Convocante.

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la Convocante.

*[Handwritten signatures and initials]*  
Gilda Ballón

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SONORA  
CARRILLO DE LA TORRE, SONORA

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL

CARÁCTER: LOCAL

No. LP-ADQ-003-12

ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:

DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES

OBJETO DE LA LICITACIÓN: Contratación de los Servicios de Mantenimiento Preventivo a Equipos de Aire Acondicionado conforme a las especificaciones técnicas y alcances que se describen en el ANEXO 1 de la presente Convocatoria.

EVALUACIÓN TÉCNICA

De conformidad con lo dispuesto en el numeral VII apartado 7.1 de la Convocatoria de licitación, el día 09 de Marzo de 2012 en las oficinas del Departamento de Servicios Generales y Mantenimiento del Instituto Tecnológico de Sonora, se procedió a evaluar cualitativamente las propuestas técnicas recibidas en este procedimiento, obteniendo los siguientes resultados, mismos que servirán de base para la elaboración del fallo.

PARTIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	GRUPO FRAIRE, S. DE R.L. DE C.V.				BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V.			
				SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
1	Servicio de mantenimiento a equipos de aire acondicionado de los diferentes campus del Instituto Tecnológico de Sonora.	1	SERVICIO	X				X			
2	Servicio de mantenimiento a equipos chillers del edificio polideportivo.	1	SERVICIO	X						X	
3	Servicio de mantenimiento a equipos de refrigeración y chillers de arena lison.	1	SERVICIO	X							X

El licitante **GRUPO FRAIRE, S. DE R.L. DE C.V.**

**CUMPLE (SOLVENTE)**, con los requisitos técnicos solicitados por la convocante para las PARTIDAS 1, 2 y 3.

El licitante **BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V.**

**NO CUMPLE (NO SOLVENTE)**, con los requisitos técnicos solicitados por la convocante, en las PARTIDAS 2 y 3, de acuerdo a lo siguiente:

PARTIDA 2:

La Convocante solicita en el apartado II Numeral 9 lo siguiente: Garantizar que el personal que proporcionará el servicio estará capacitado para ejecutar el mantenimiento de los equipos de aire acondicionado descritos en esta partida. Para dar cumplimiento con lo descrito anteriormente deberá entregar como parte de su propuesta un documento probatorio vigente, el cual puede ser una carta de acreditación para servicio y manejo de equipos CHILLER, en copia y original para su cotejo; y el licitante en su propuesta técnica presenta carta con membrete Johnson Controls/YORK en la cual se hace saber que Raul Briones Castro y/o BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V. comercializa los productos de sus marcas y cuenta con capacitación, asesoría y soporte técnico en los equipos de refrigeración York; sin hacer referencia a su capacidad para el servicio y manejo de equipos CHILLER como se requiere; incumpliendo con lo establecido en el anexo 1 y el numeral VI. 1. de la Convocatoria de licitación que establece que será motivo de rechazo de la propuesta cuando se omita la entrega de uno o más requisitos o en su caso, estos no cumplan parcial o completamente con alguno de los requisitos establecidos en esta convocatoria y sus anexos de esta licitación o los derivados de la junta de aclaraciones, que afecten la solvencia de la propuesta, mismos que se asentarán en las actas respectivas.

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SCC de la Convocante.

Silda Ballesteros

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SONORA  
CALLE 12 DE MARZO No. 1000  
65000 SONORA, SONORA

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL	ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:
CARÁCTER: LOCAL	DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES
No. LP-ADQ-003-12	
OBJETO DE LA LICITACIÓN: Contratación de los Servicios de Mantenimiento Preventivo a Equipos de Aire Acondicionado conforme a las especificaciones técnicas y alcances que se describen en el ANEXO 1 de la presente Convocatoria.	

PARTIDA 3:

La Convocante solicita en el apartado II numeral 9 lo siguiente: Garantizar que el personal que proporcionará el servicio estará capacitado para ejecutar el mantenimiento de los equipos de aire acondicionado descritos en esta partida. Para dar cumplimiento con lo descrito anteriormente deberá entregar como parte de su propuesta un documento probatorio vigente, el cual puede ser una carta de acreditación para servicio y manejo de equipo CHILLER de la marca YORK, en copia y original para su cotejo; y el licitante en su propuesta técnica presenta carta con membrete Johnson Controls/YORK en la cual se hace saber que Raul Briones Castro y/o BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V. comercializa los productos de sus marcas y cuenta con capacitación, asesoría y soporte técnico en los equipos de refrigeración York; sin hacer referencia a su capacidad para el servicio y manejo de equipos CHILLER como se requiere; incumpliendo con lo establecido en el anexo 1 y el numeral VI. 1. de la Convocatoria de licitación que establece que será motivo de rechazo de la propuesta cuando se omita la entrega de uno o más requisitos o en su caso, estos no cumplan parcial o completamente con alguno de los requisitos establecidos en esta convocatoria y sus anexos de esta licitación o los derivados de la junta de aclaraciones, que afecten la solvencia de la propuesta, mismos que se asentarán en las actas respectivas.

EVALUACIÓN ECONÓMICA

De conformidad con lo dispuesto en el numeral VII apartado 7.1 de la Convocatoria de licitación, el día 12 de Marzo de 2012 en el Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales del Instituto Tecnológico de Sonora, se procedió a evaluar cualitativamente las propuestas económicas de los licitantes que les resultó favorable (SOLVENTES) la revisión cualitativa de sus propuestas técnicas y documentación distinta a su propuesta técnica y económica, obteniendo los siguientes resultados, mismos que servirán de base para la elaboración del fallo.

El licitante GRUPO FRIARE, S. DE R.L. DE C.V.  
CUMPLE (SOLVENTE).

El licitante BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V.  
CUMPLE (SOLVENTE).



NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la Convocante.

ADQU-POP-FO-75-01  
Inicio de Vigencia: 17/09/2010



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL

CARÁCTER: LOCAL

No. LP-ADQ-003-12

ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:

DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES

OBJETO DE LA LICITACIÓN: Contratación de los Servicios de Mantenimiento Preventivo a Equipos de Aire Acondicionado conforme a las especificaciones técnicas y alcances que se describen en el ANEXO 1 de la presente Convocatoria.

Continuando con el evento, expresó que con las ofertas económicas se elaboró un cuadro comparativo de precios y condiciones ofertadas, el cual se presenta a continuación:

PRECIOS UNITARIOS DE PROPUESAS SOLVENTES		
PARTIDA	GRUPO FRIARE, S. DE R.L. DE C.V.	BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V.
1	\$127,920.75	\$173,480.00
2	\$26,320.00	NO PARTICIPA
3	\$73,734.00	NO PARTICIPA

Por lo tanto y como resultado de lo anterior el Instituto Tecnológico de Sonora comunica el siguiente:

FALLO:

Se adjudican las partidas: 1, 2 y 3 al licitante GRUPO FRIARE, S. DE R.L. DE C.V., por un importe total sin incluir IVA de \$227,974.75 por haber presentado la propuesta solvente, legal administrativa, técnica y económica, de acuerdo a los requerimientos establecidos en la Convocatoria de licitación, en lo acordado en la reunión de aclaraciones correspondiente, y en lo establecido en el numeral VII apartado 7.2 de la Convocatoria de licitación.

De acuerdo a lo estipulado en el numeral XI de la Convocatoria que rigen el presente procedimiento, se cita al proveedor adjudicado, para que se presenten a firmar el contrato correspondiente el 23 de Marzo de 2012 a las 18:00 horas, en el Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales ubicada en 5 de Febrero 818 Sur, Col. Centro, de Cd. Obregón Sonora, CP 85000.

Por último se solicitó al licitante ganador, la entrega de una fianza por el 10% del monto del pedido sin incluir IVA, a favor del Instituto Tecnológico de Sonora para garantizar el cumplimiento del pedido tal y como se estableció en el numeral IV apartado 2 de la Convocatoria. Los licitantes adjudicados, deberán formalizar su obligación contractual, mediante la suscripción del contrato correspondiente, en los términos y condiciones previstos en el numeral XI.

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SSC de la Convocatoria.

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SONORA  
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL		ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:
CARÁCTER: LOCAL		DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES
No. LP-ADQ-003-12		
OBJETO DE LA LICITACIÓN: Contratación de los Servicios de Mantenimiento Preventivo a Equipos de Aire Acondicionado conforme a las especificaciones técnicas y alcances que se describen en el ANEXO 1 de la presente Convocatoria.		

De igual forma deberá cumplir previo a la firma del contrato con lo establecido en el numeral XI.1) 1 de la Convocatoria de licitación.

Todos los compromisos y obligaciones que se deriven de la presente licitación, causarán efecto a partir de la fecha de formalización establecida.

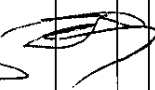
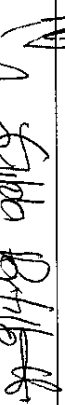
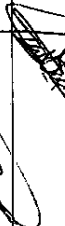

Esta Acta consta de 6 hojas, firmando para los efectos legales y de conformidad, los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por concluido el acto a las 18:15 horas del mismo día en que se celebró, firmando al margen y al calce todos los que en el actuaron, para efectos de notificación, la presente acta se fijará en la vitrina del Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales ubicado en 5 de Febrero 818 Sur, Col. Centro, de Cd. Obregón Sonora, CP 85000, por un término no menor a cinco días hábiles, siendo de exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener, en su caso, copia de la misma, sustituyendo este procedimiento a la notificación personal.

POR LOS LICITANTES

NOMBRE, RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
BRIONES REFRIGERACIÓN, S.A. DE C.V.	Raúl Briones Castro.	

POR EL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SONORA

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Alfredo Bueno González.	Jefe del Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales.	
Gilda Azucena Portillo Herrera.	Ejecutivo de Adquisiciones.	
Juan Manuel Salcedo Valdez	Departamento de Servicios Generales y Mantenimiento.	
Jesús Martín Sánchez Soto.	Órgano Interno de Control.	
No se presentó	Coordinación de Normatividad.	

FIN DEL ACTA

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SCC de la Convocatoria.